

Site 3: Parking en Réseau des Gares

Contexte



Ceux-ci sont de plus petite taille de par leur contexte. Ils sont rarement indiqués dans le PDE puisque cette étude concerne les grandes entreprises de plus de 100 personnes.

Se réinventer comment?
Le contexte urbain est bien souvent pauvre en paysage écologique. L'idée serait de mettre en réseau ces différents espaces et ainsi créer des clusters d'oxygène de biodiversité profitables aux riverains et à l'espace public.



Taille: Meiser est entourée d'une série de parkings de petite taille tels que le parking du Colruyt, celui du Brico, et celui de logement sous forme de boxes de parkings.

Mobilité: L'accessibilité du site est prometteuse puisque la gare de Meiser a un avenir de participer au réseau RER.

Activateur: Meiser représente la frontière entre la zone résidentielle et urbaine à l'Ouest, et la zone d'activités à l'Est. L'un des enjeux serait de reconnecter le pôle Reyers de la RTBF avec la gare. Le chemin de fer constitue une sensible percée de biodiversité, de vues, et de mobilité. Si cette percée intégrait une voie verte, une multitude de sites serait desservis, et proposerait une alternative active au RER.

Responsabilité écosystémique: Médiocre: Îlot de chaleur, manque de biodiversité, et carence en espaces verts accessibles.

Phase 0: Existant



Phase 1: Libérer



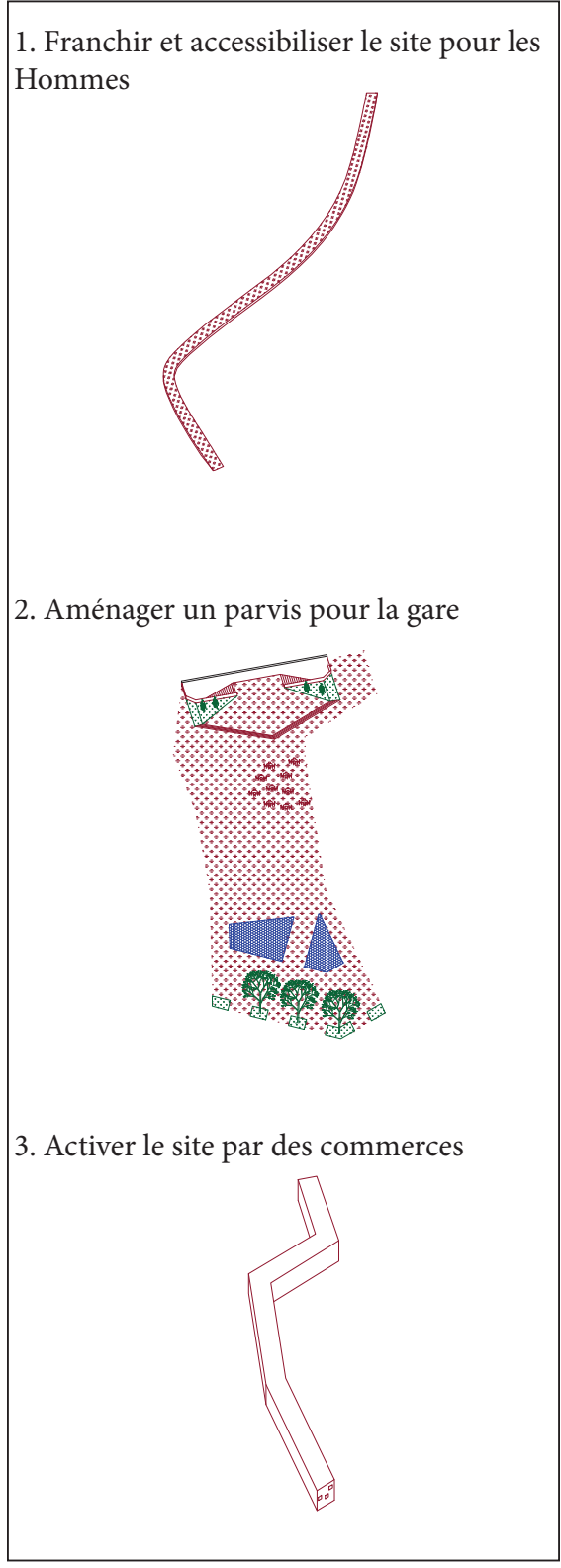
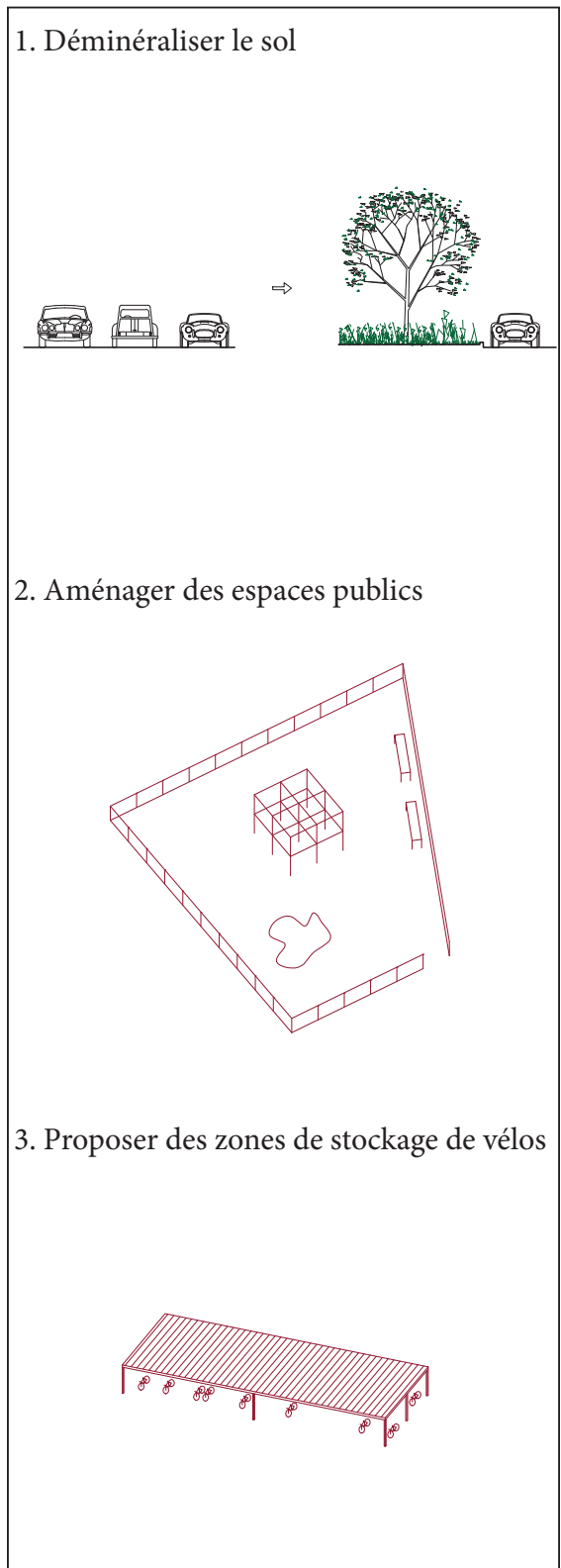
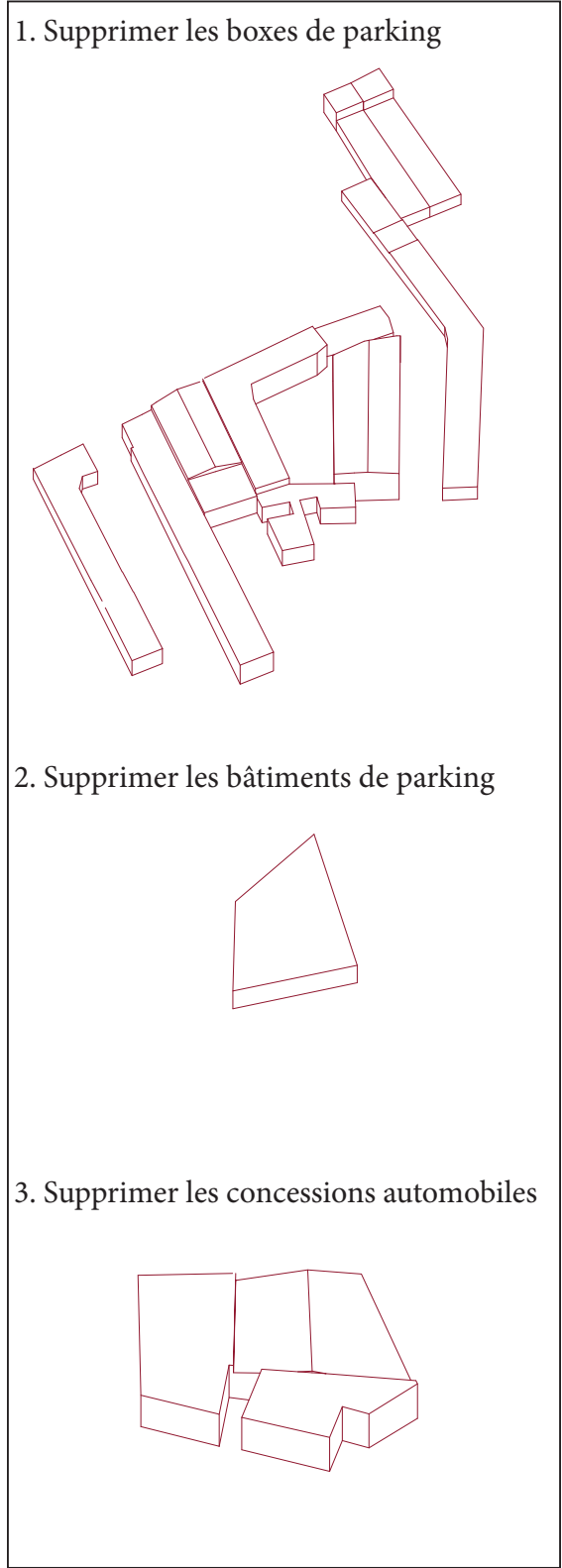
Phase 2: Aménager



Phase 3: Construire



Ambiance



Statistiques

Surfaces de parkings actuelles (en rose): 7 900 m²
Surfaces de parkings transformées: 7 900 m²
Surfaces créées: 5 470 m²



	Parkings transformés:	Surfaces créées:
Mobilité		
Voies vertes:	500 m²	1 250 m²
Franchissement:	0 m²	150 m²
Stationnement vélo:	100 m²	100 m²
Activateur		
Plaine de jeux/Terrasse:	500 m²	0 m²
Commerces:	300 m²	800 m²
Minéral:	2 800 m²	3 000 m²
Eco-systémique		
Eau	0 m²	120 m²
Végétation herbacée:	1 200 m²	0 m²
Végétation arborée:	1 000 m²	50 m²
Végétation libre:	0 m²	0 m²
Production alimentaire:	1 500 m²	0 m²

