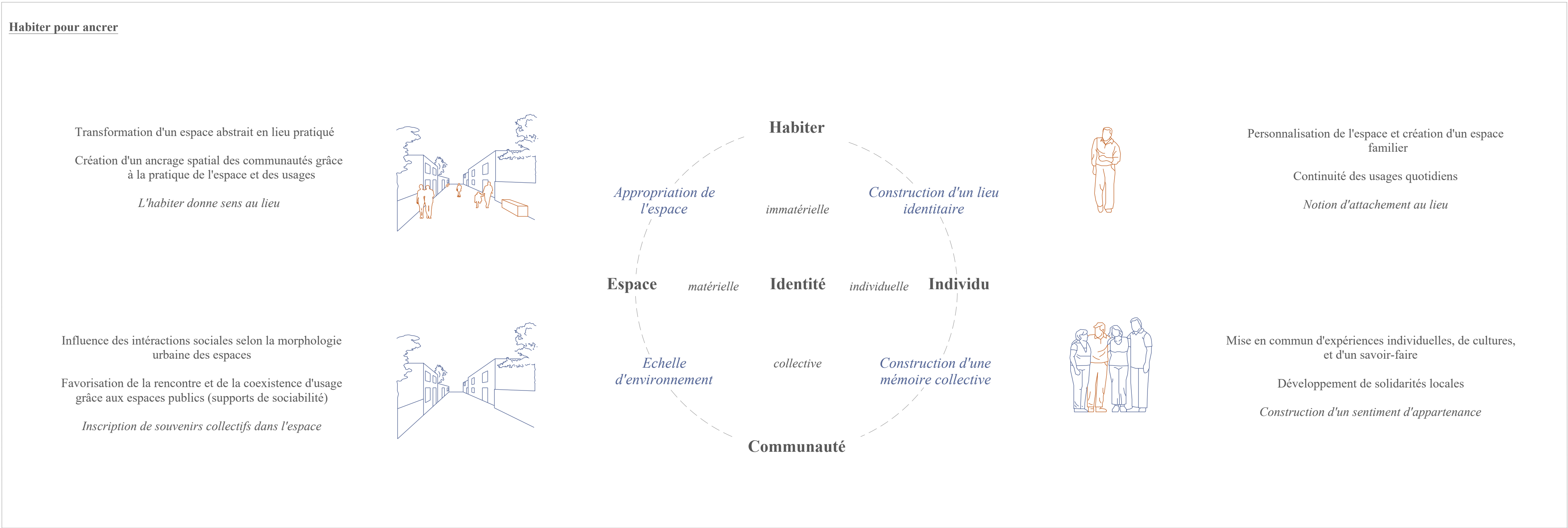


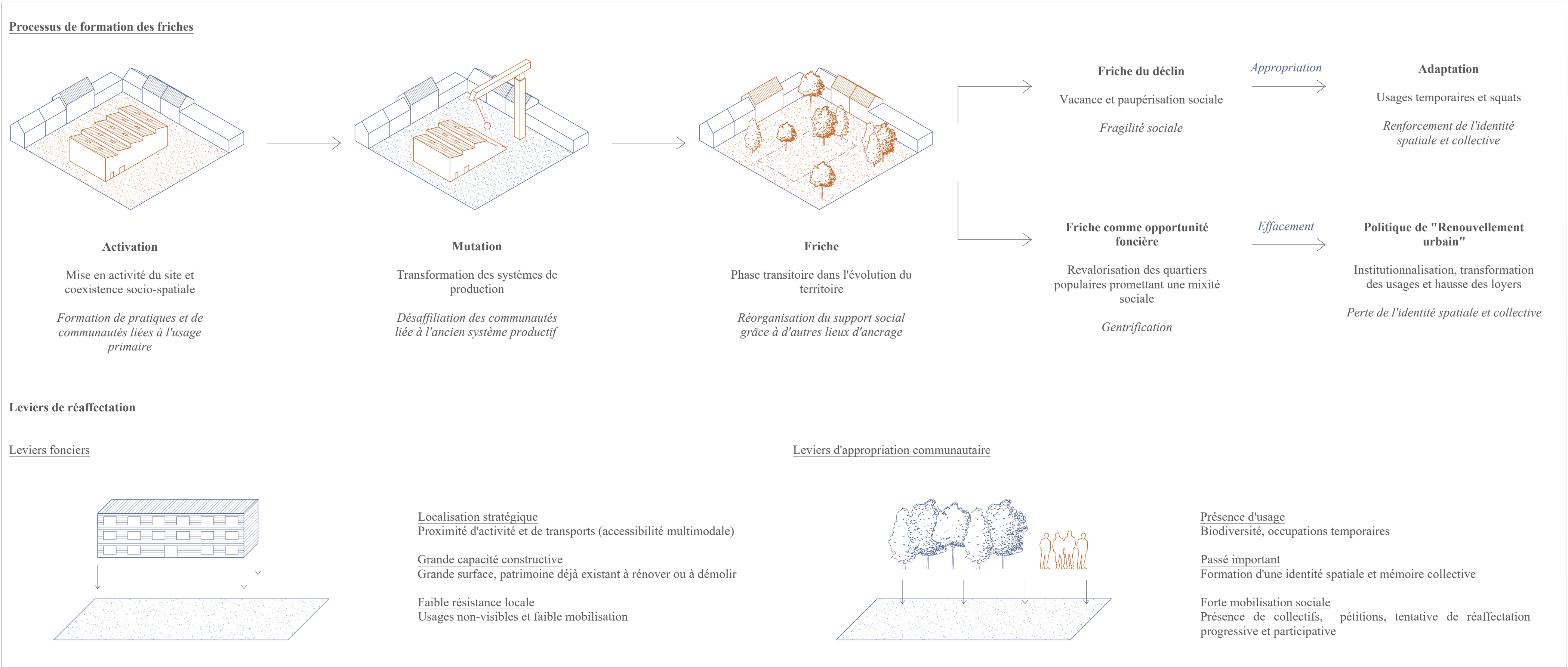
Transformer sans effacer

Comment la reconnaissance de dynamiques communautaires oriente-t-elle la réhabilitation de friches industrielles?

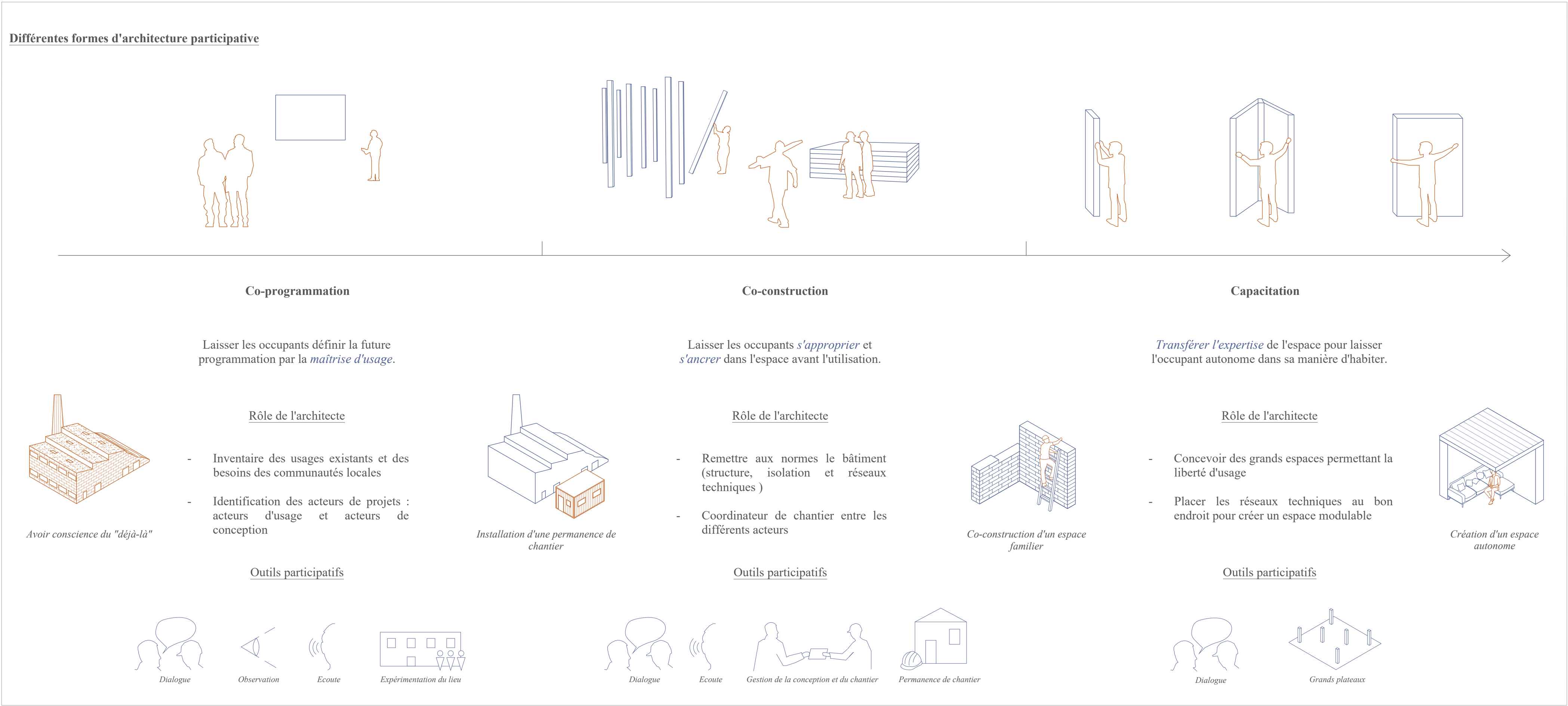
La communauté vue telle une productrice d'espace



De l'industrialisation à la vacance, la friche perçue comme espace de fracture urbaine



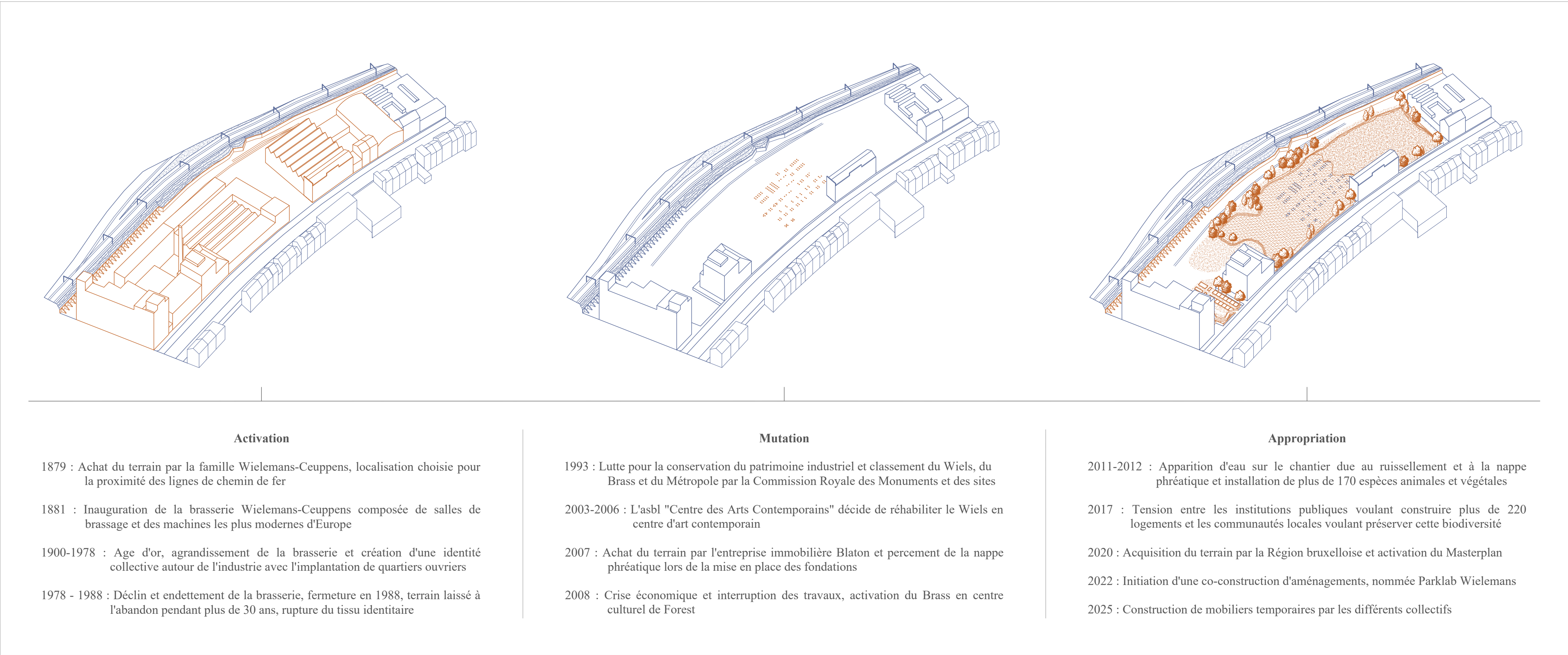
La démarche participative comme outil de revitalisation et de réappropriation spatiale et identitaire



Le Marais du Wiels

Passage d'un territoire industriel à une friche habitée

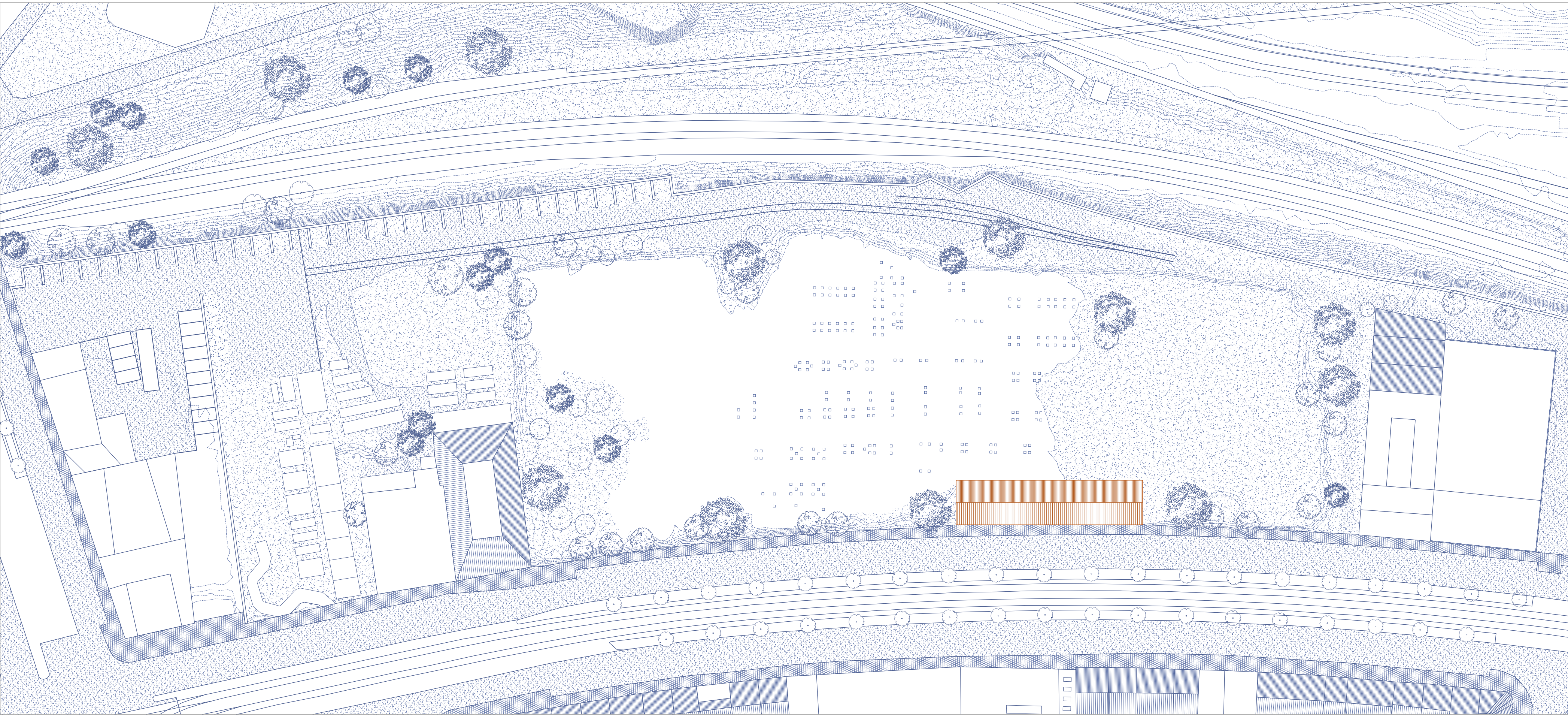
Evolution historique du site



Vestiges d'une mémoire industrielle



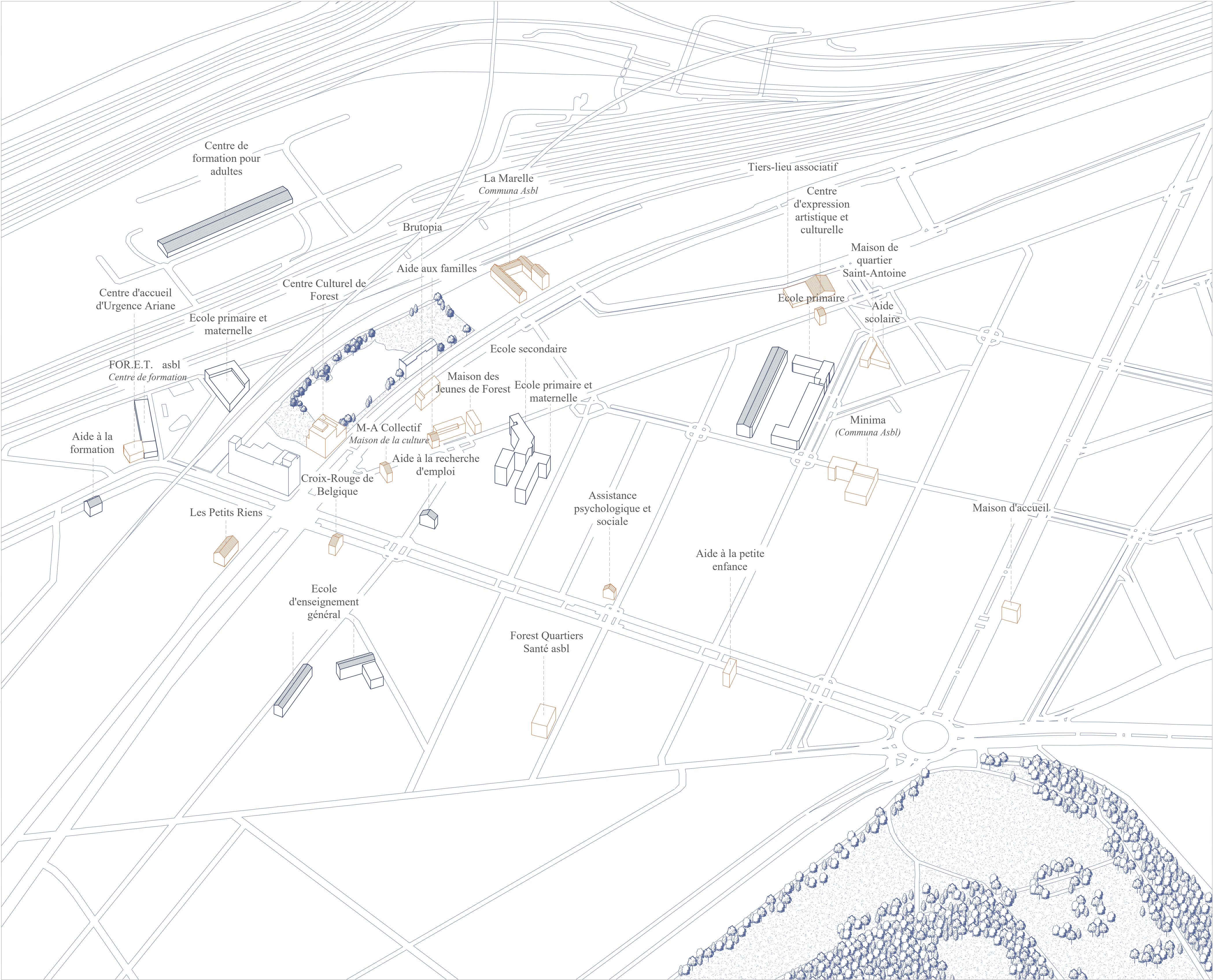
Plan d'implantation de la situation actuelle



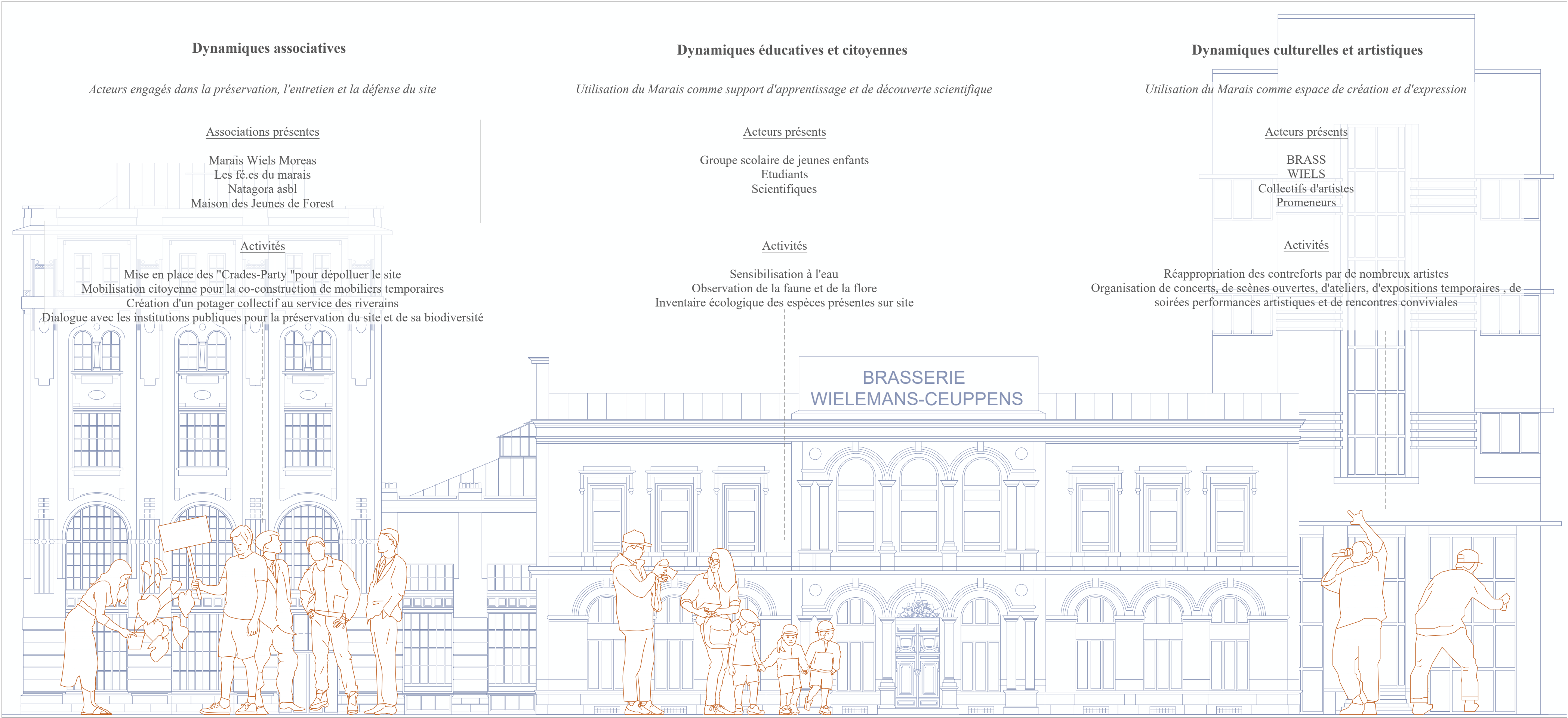
Le Marais du Wiels

Un tissu urbain partagé

Les dynamiques communautaires du quartier



Les dynamiques communautaires du Marais



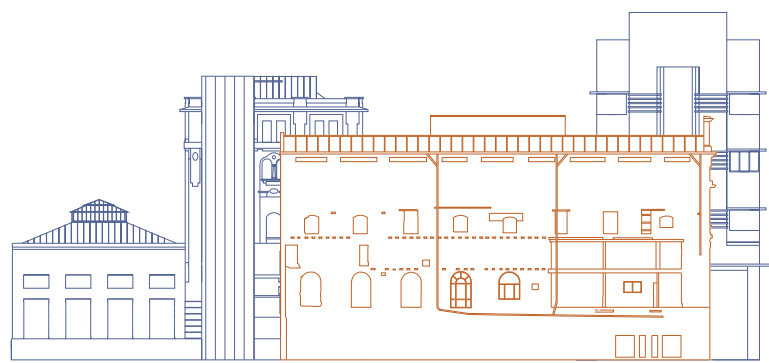
De la friche au commun

Protocole de l'architecture participative

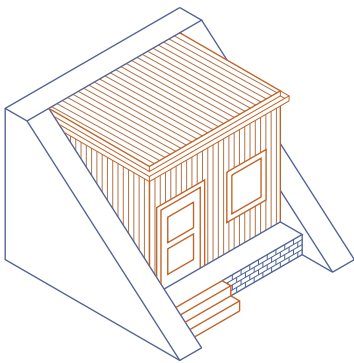
Phase 1 : Observer et comprendre



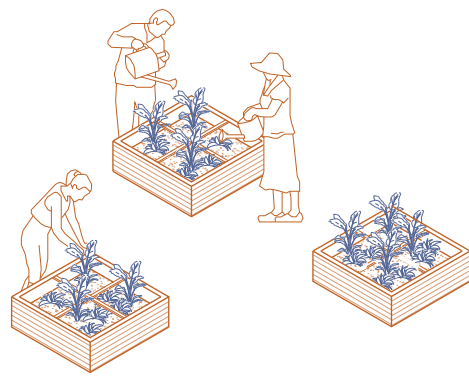
"En s'attachant au "petit" au "micro", à l'individu, que l'on peut comprendre et agir ensemble, le "macro", la "collectivité"." BOUCHAIN Patrick



Patrimoine industriel



Cabane de fortune



Potager collectif et mobilier temporaire

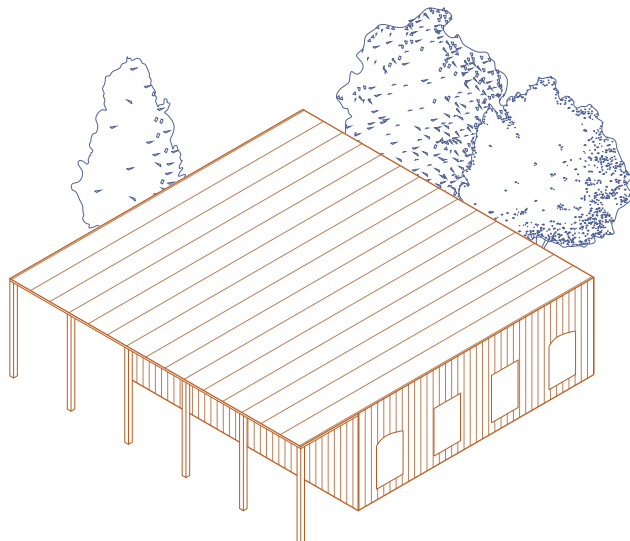


Biodiversité

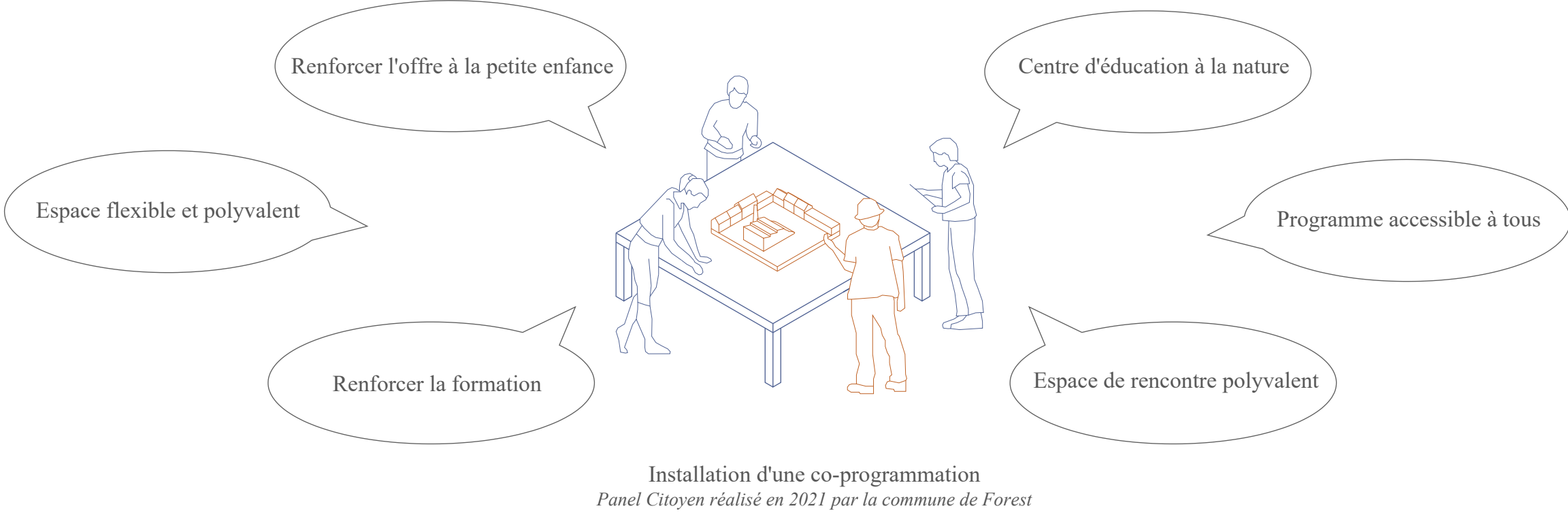
Phase 2 : Co-programmer

Dialoguer et Interpréter

"Repérer ce qu'il y a de juste dans le contexte, de le sortir comme élément fondateur de l'acte commun pour répondre à une demande qui ne soit plus celle d'une plainte ou d'un besoin." BOUCHAIN Patrick



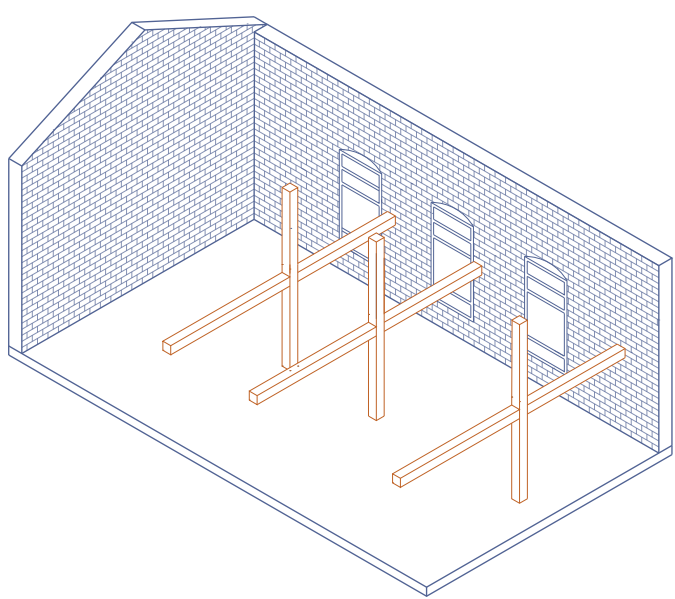
Pavillon temporaire comme permanence de chantier



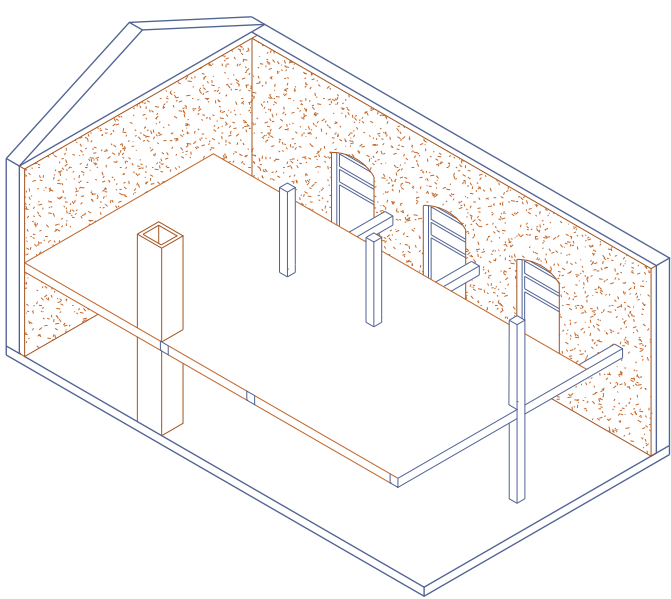
Phase 3 : Co-Construire un espace autonome

Concevoir

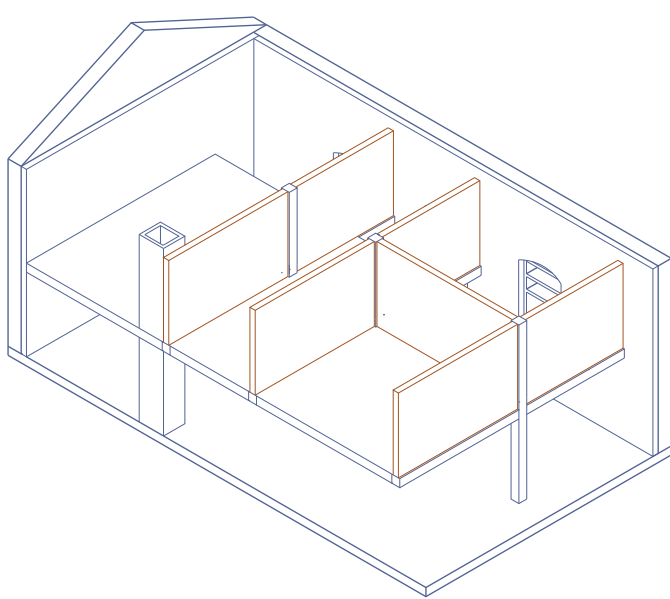
"L'ouvrage doit rester ouvert, "non fini" et laisser un vide pour que l'utilisateur ait la place d'y entrer pour s'en servir, l'enrichir sans jamais le remplir totalement, et le transformer dans le temps."BOUCHAIN Patrick



Analyse de l'état structurel



Remise aux normes



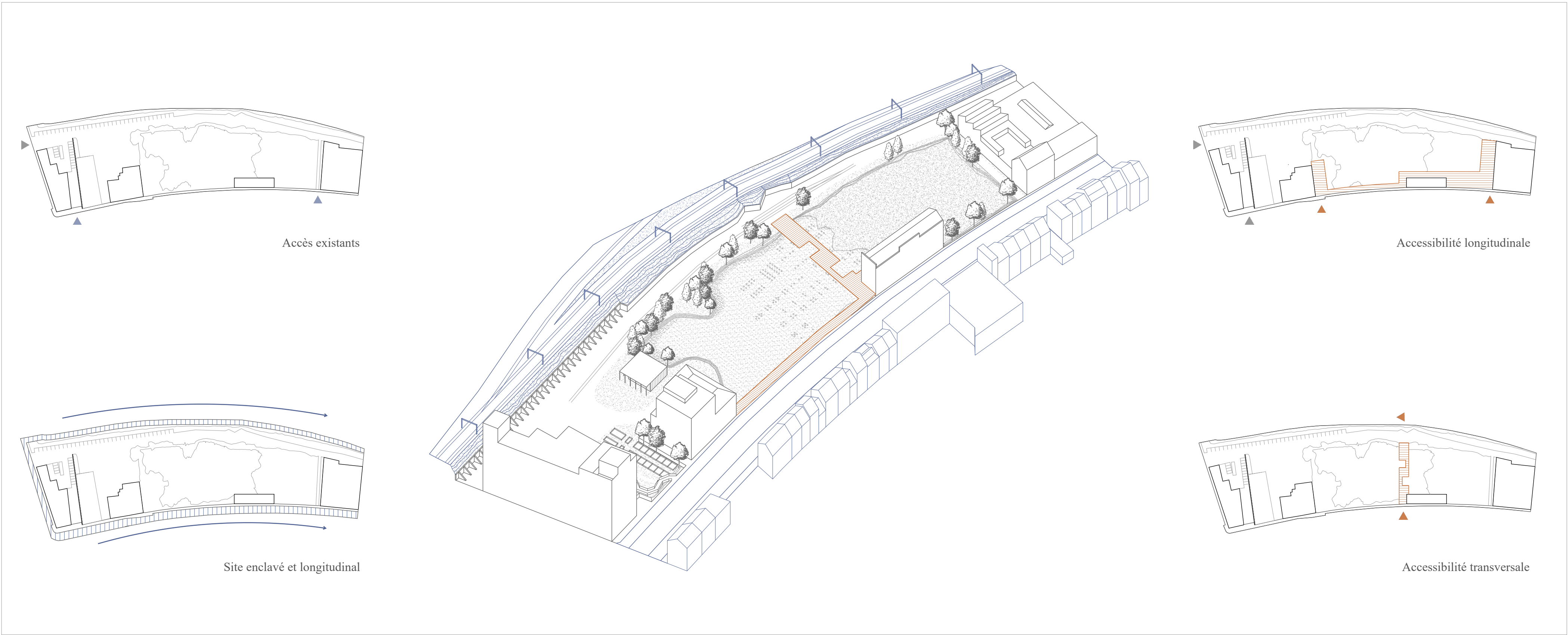
Insertion de cloisons modulables pour une multiplicité d'usages

Prendre son temps et faire ensemble
Phasage

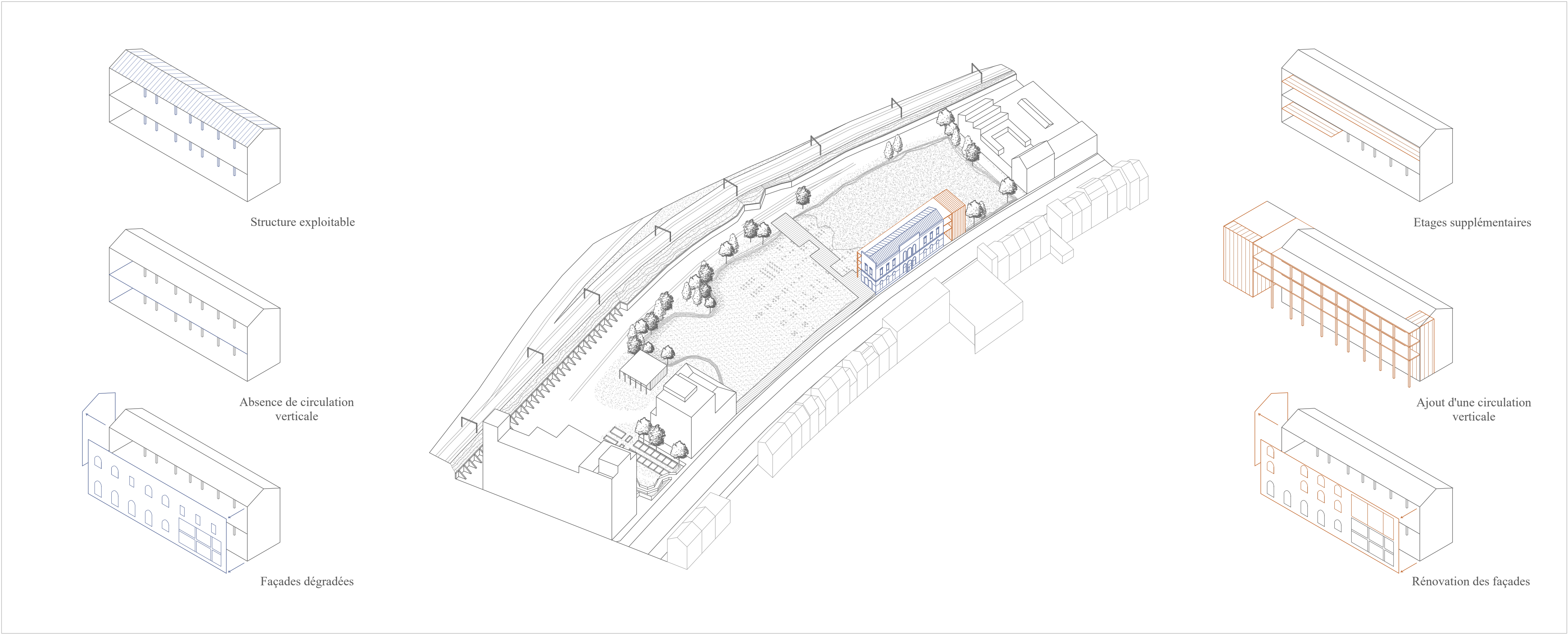
Constats

Phase 1: Améliorer l'accessibilité

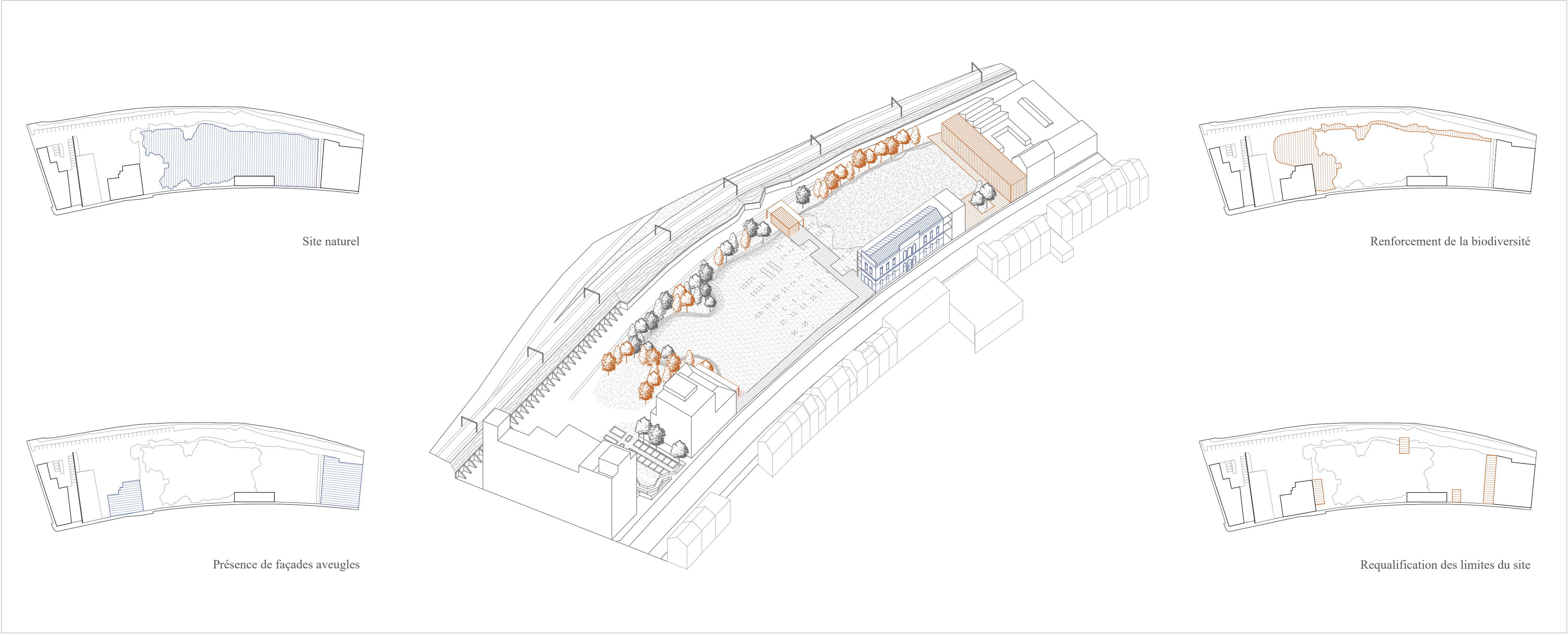
Intentions

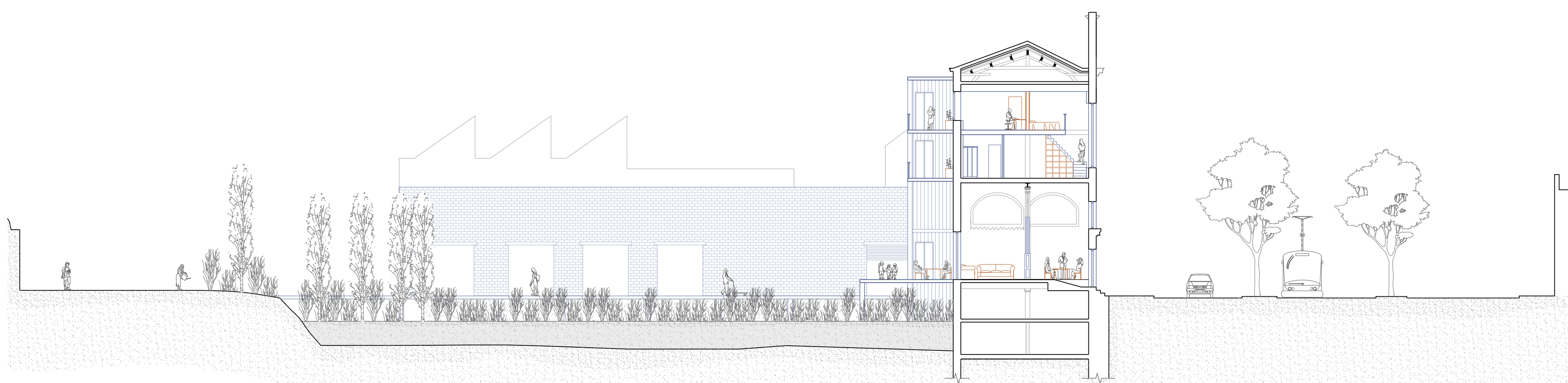


Phase 2 : Activer le bâti vacant

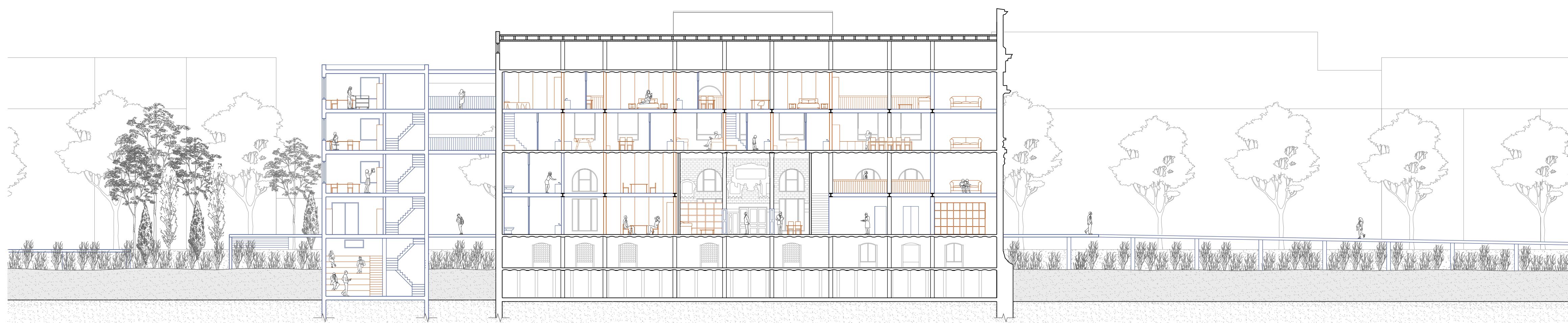


Phase 3 : Pérenniser

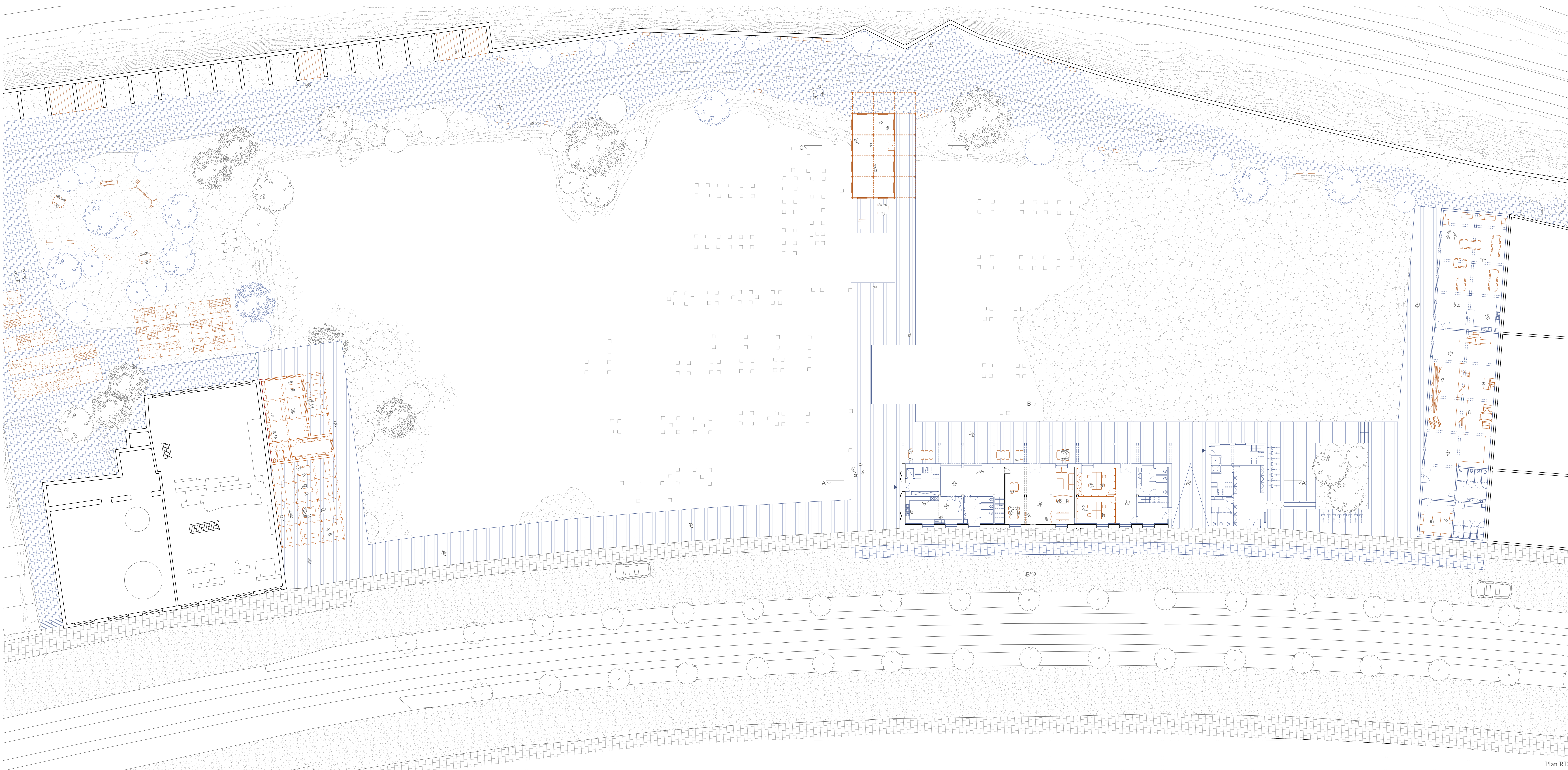




Coupe BB'



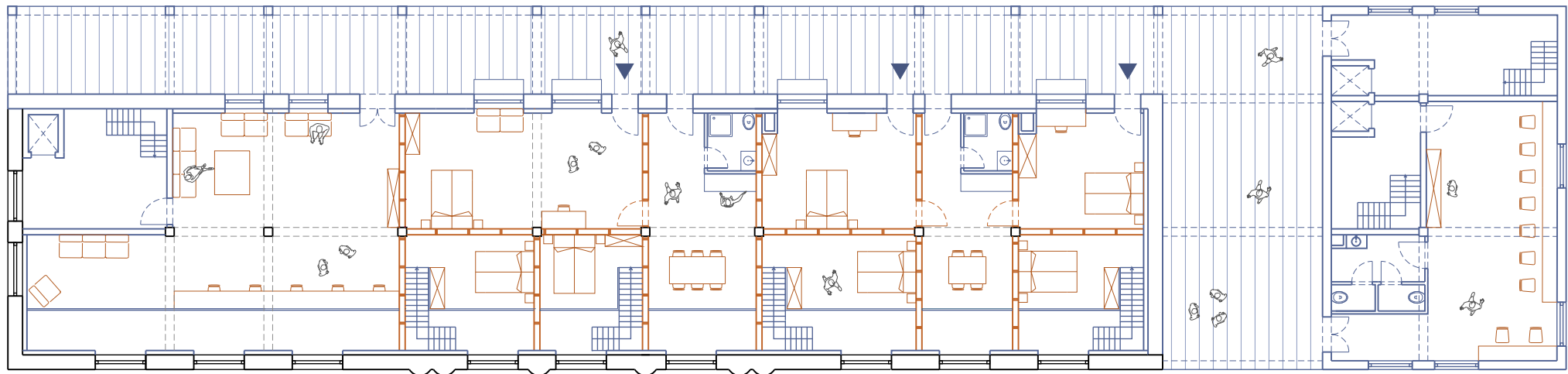
Coupe AA'



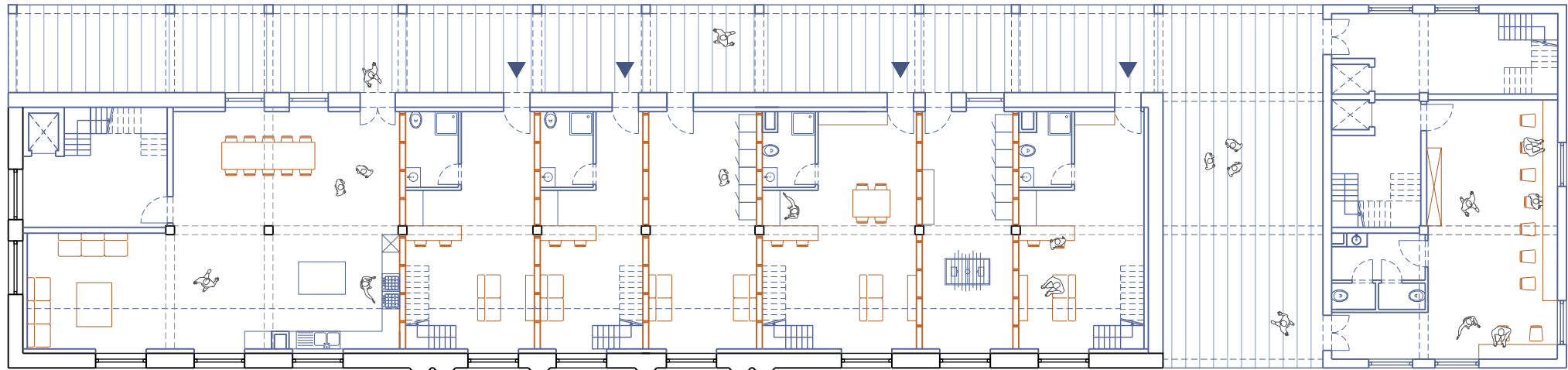
Plan RDC

Du lieu vacant au lieu habité
Transformer et s'approprier

Premier scénario

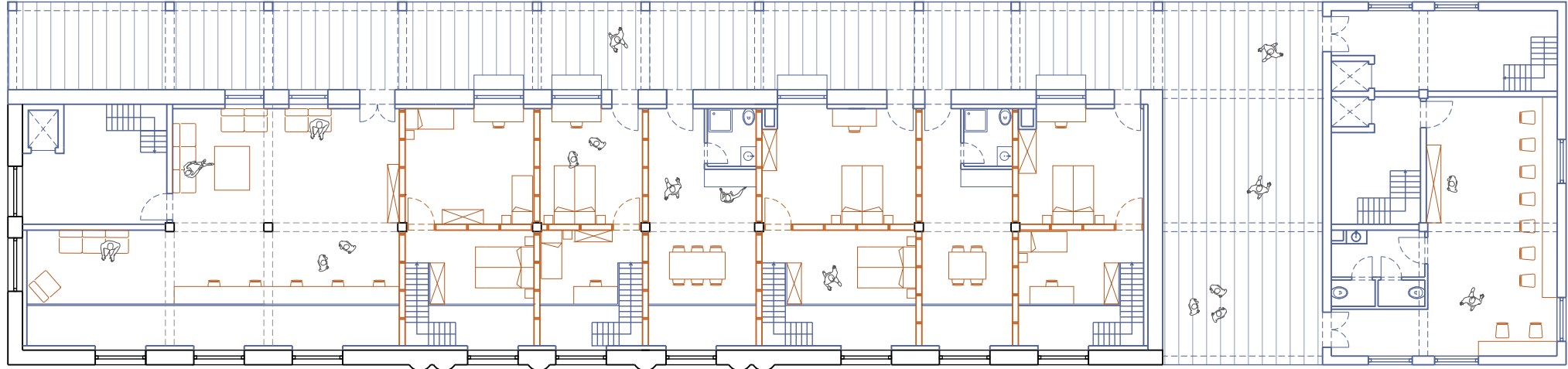


R+3

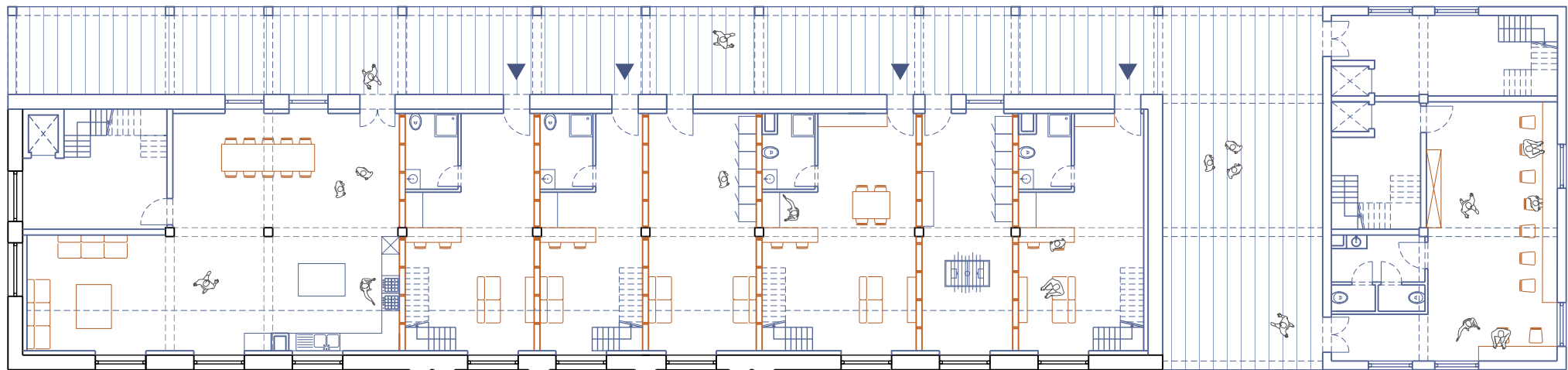


R+2

Deuxième scénario



R+3



R+2

