

SITE 1: PARKING SUR FLUX BLEU

CONTEXTE



Les entreprises possèdent bien souvent des infrastructures permettant d'accueillir leurs travailleurs. Cette catégorie de parkings est la plus simple à diminuer en capacité: les alternatives se font de plus en plus nombreuses et les mentalités suivent en même temps. Ces bureaux sont souvent situés à proximité d'infrastructures ferroviaires, aquatiques, ou autoroutières.

Se réinventer comment?
L'idée est de donner des espaces liés à la détente d'une part, et d'intégrer les nouvelles mobilités à la réflexion du seul entre le réseau de mobilité douce, et le bureau. Pour implanter ces mobilités, il est intéressant de se servir des infrastructures qui ont aplaties le paysage telles que que le réseau aquatique et ferrovier.



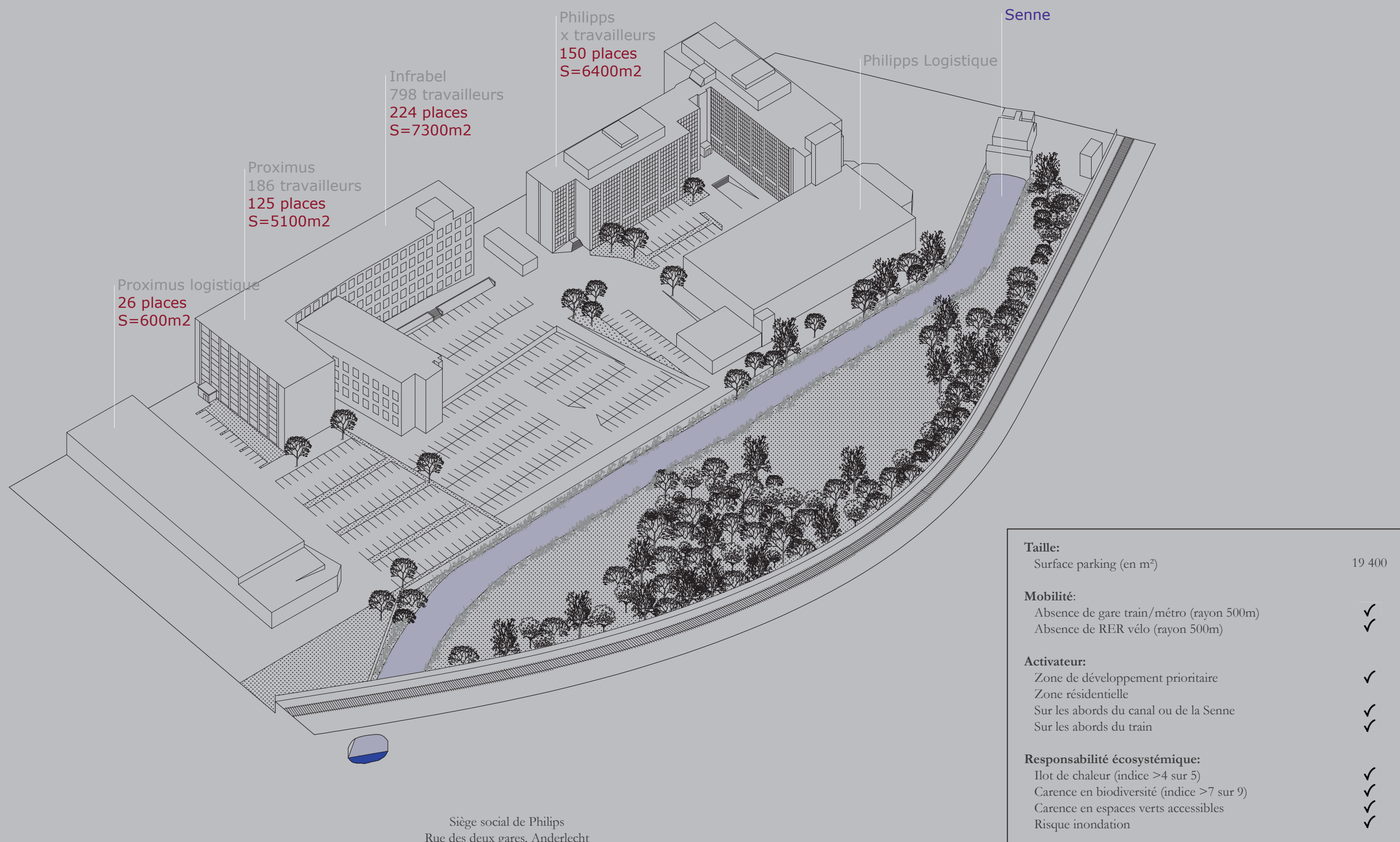
Taille: Composée de plusieurs entreprises telles que Philips, Proximus et Infrabel, ce site situé rue des deux gares à Anderlecht comprend des milliers de travailleurs et dispose de près de 20 000m² de surface de stationnement sur sol, additionné à une série de parkings en sous-sol.

Mobilité: Le site n'est desservi que par le bus, et la gare la plus proche est à 900 m. Le boulevard qui le distribue est une 2x2 voies et le vélo n'est pas le bienvenu.

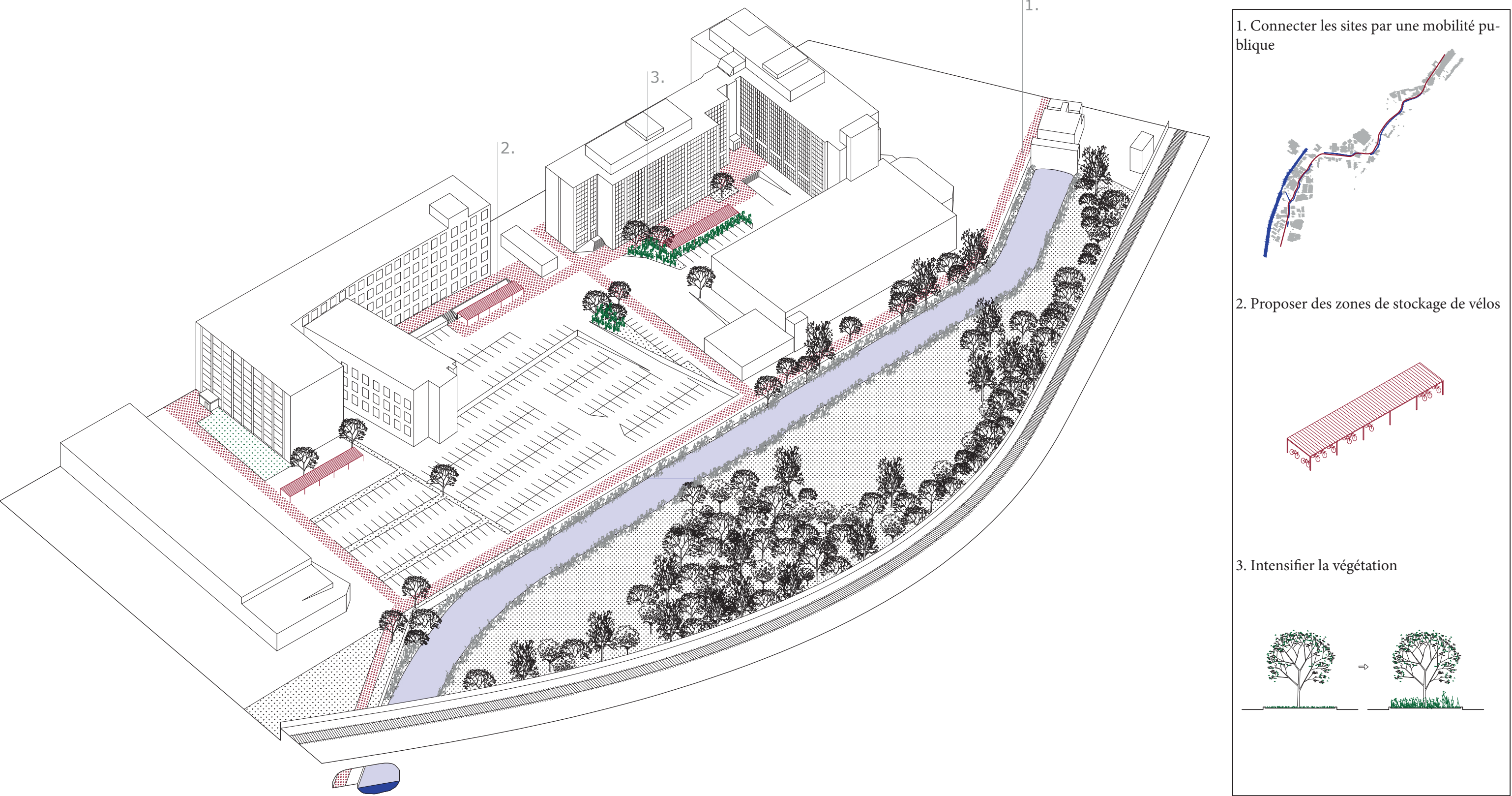
Activateur: La particularité du site est qu'il correspond à la sortie de la Senne après avoir été voûtée pour la traversée du centre urbain. C'est donc une opportunité de l'utiliser dès sa réapparition. Une série de dalles de parking sont situées de part et d'autre de cette continuité bleue, ce qui rendrait notre intervention plurielle.

Responsabilité écosystémique: La parcelle constitue un mauvais élève: îlot de chaleur, manque de biodiversité, carence en espaces verts accessibles, et risque d'inondation avec la Senne.

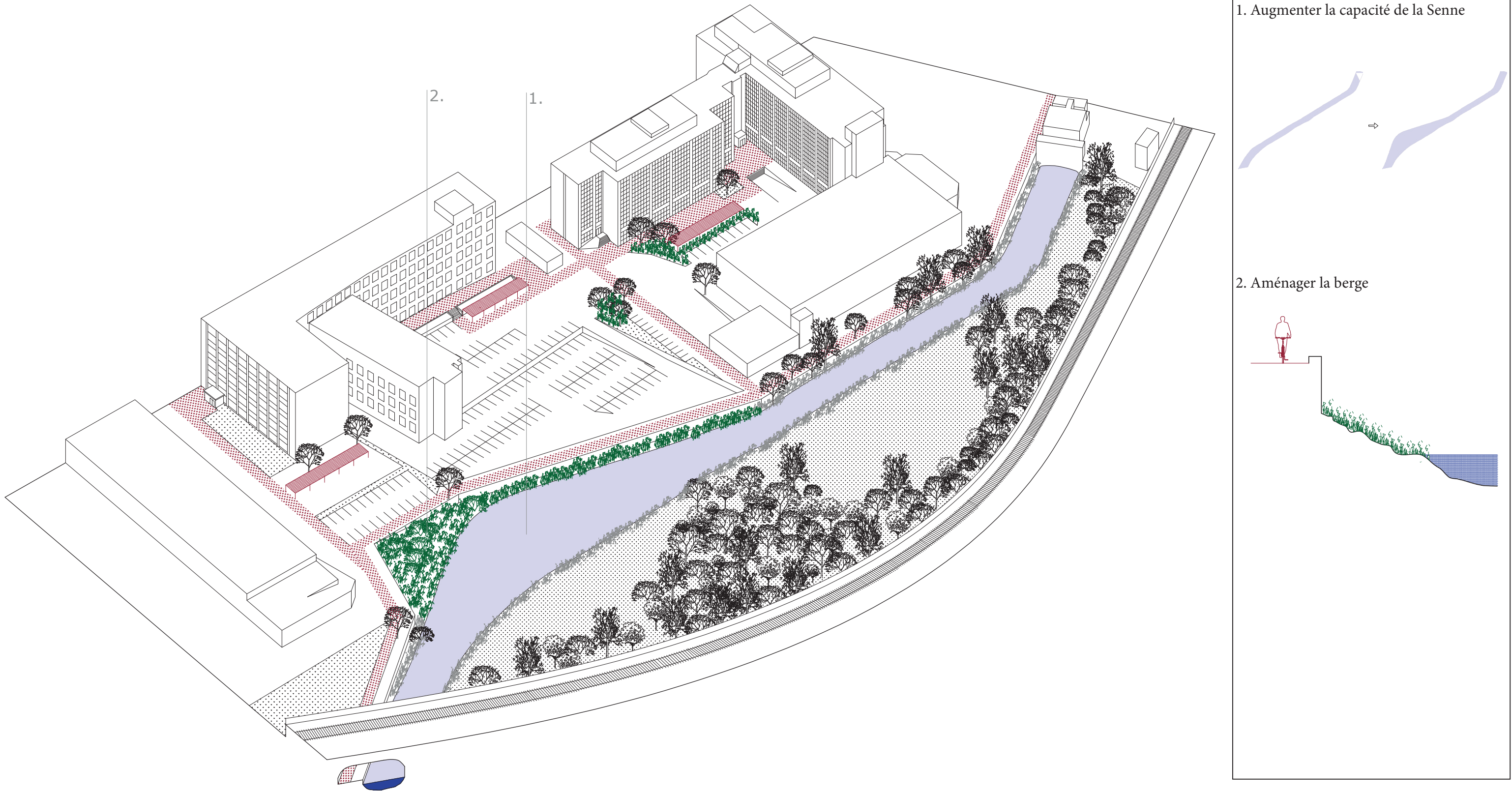
PHASE 0: EXISTANT



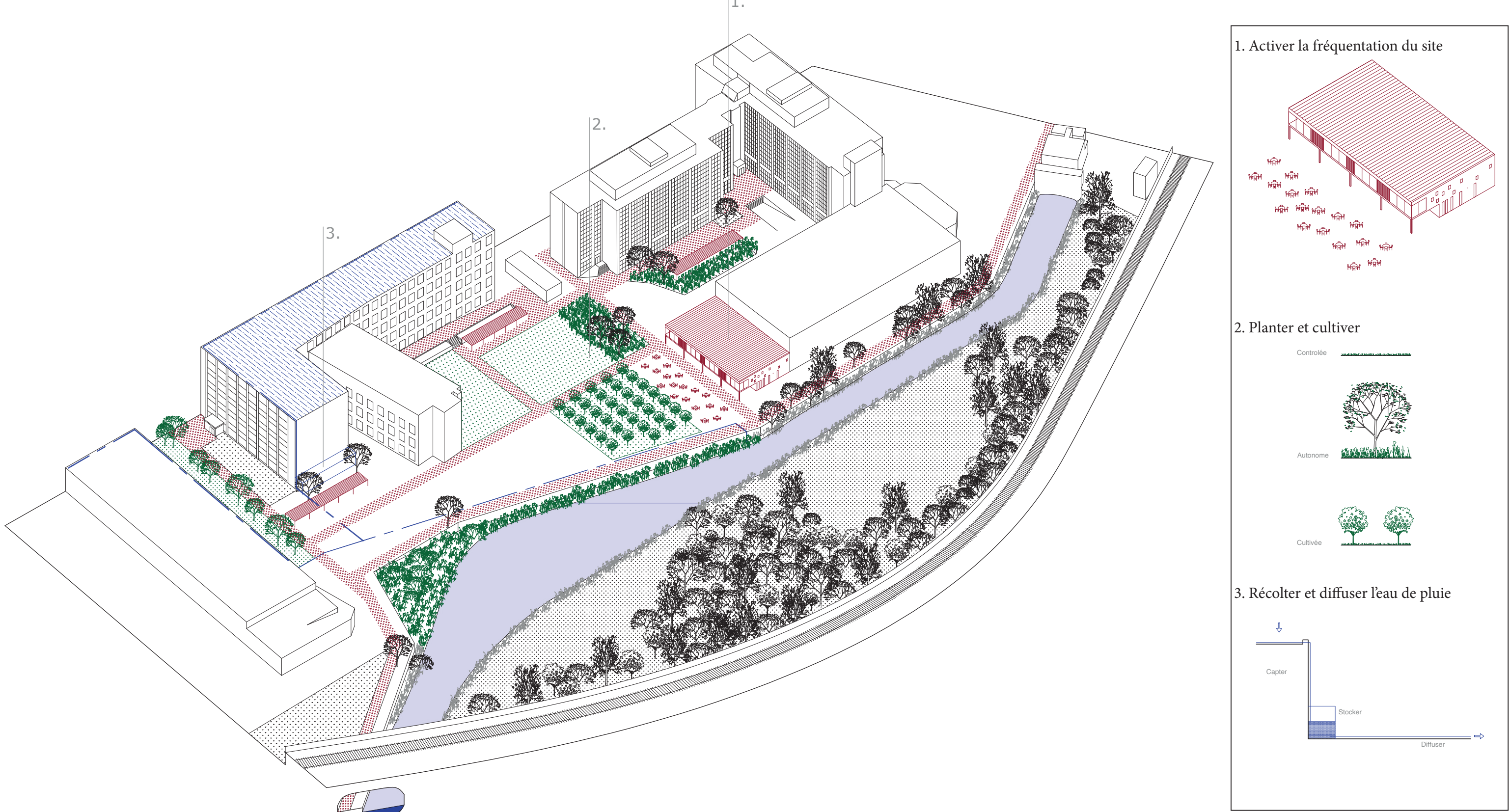
PHASE 1: ACCESSIBILISER



PHASE 2: RESPONSABILISER



PHASE 3: CONVIVALISER

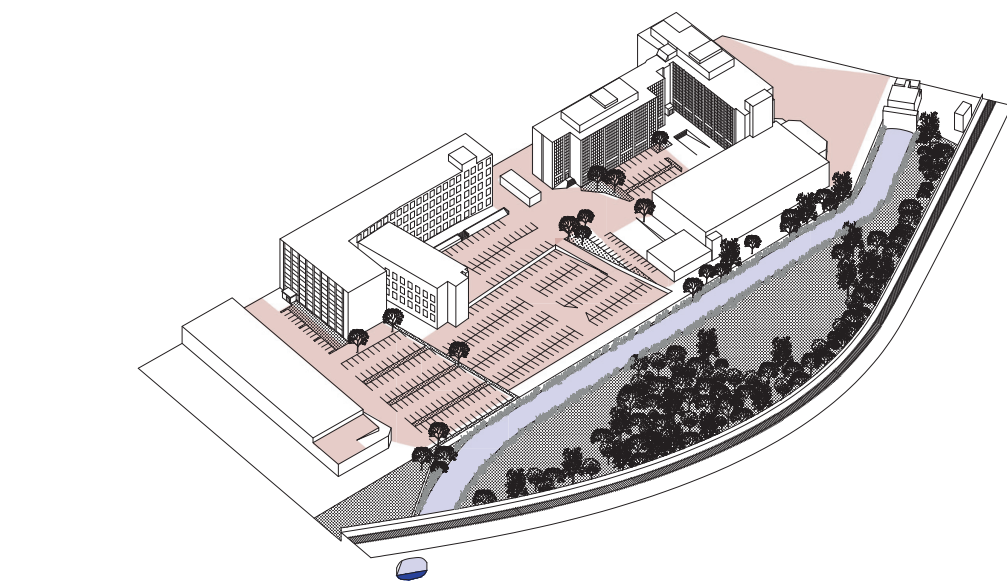


AMBIANCE



STATISTIQUES

Surfaces de parkings actuelles (en rose): 20 000 m²
Surfaces de parkings transformées: 15 000 m²
Surfaces créées: 300 m²



	Parkings transformés:	Surfaces créées:
Mobilité		
Voies vertes:	1 650 m ²	300 m ²
Stationnement vélo:	370 m ²	0 m ²
Activateur		
Terrasse:	500 m ²	0 m ²
Cafétéria/Sport:	880 m ²	0 m ²
Minéral:	3 000 m ²	0 m ²
Eco-système		
Eau	1 500 m ²	0 m ²
Végétation herbacée:	2 000 m ²	0 m ²
Végétation arborée:	2 000 m ²	0 m ²
Végétation libre:	2 200 m ²	0 m ²
Production alimentaire:	900 m ²	0 m ²

